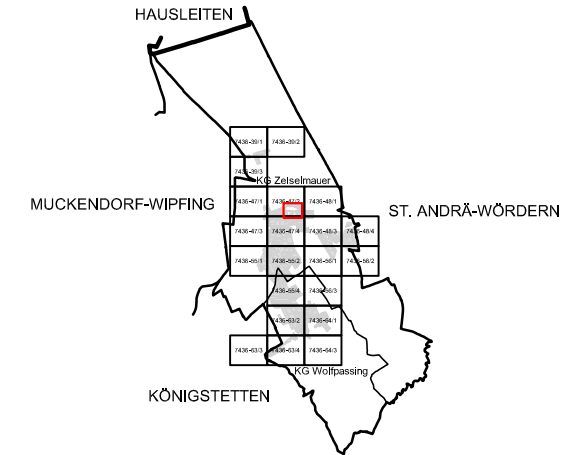


BLATTSCHNITTÜBERSICHT:



MASSSTAB: 1:1.000

PLANBLATT: Ausschnitt

STAND: 14. Dezember 2011

GZ: G11109 / B6 / 11

BÜRO DR. PAULA
Raumplanung, Raumordnung und
Landschaftsplanung ZT-GmbH
A - 1030 Wien, Engelsbergg. 414.0G T 01-7184888 F 20
dr.paula@gpl.at www.gruppeplanung.at www.paula.at

ÖFFENTLICHE AUFLAGE VON - BIS

ERLASSEN DURCH
VERORDNUNG DES GEMEINDERATES

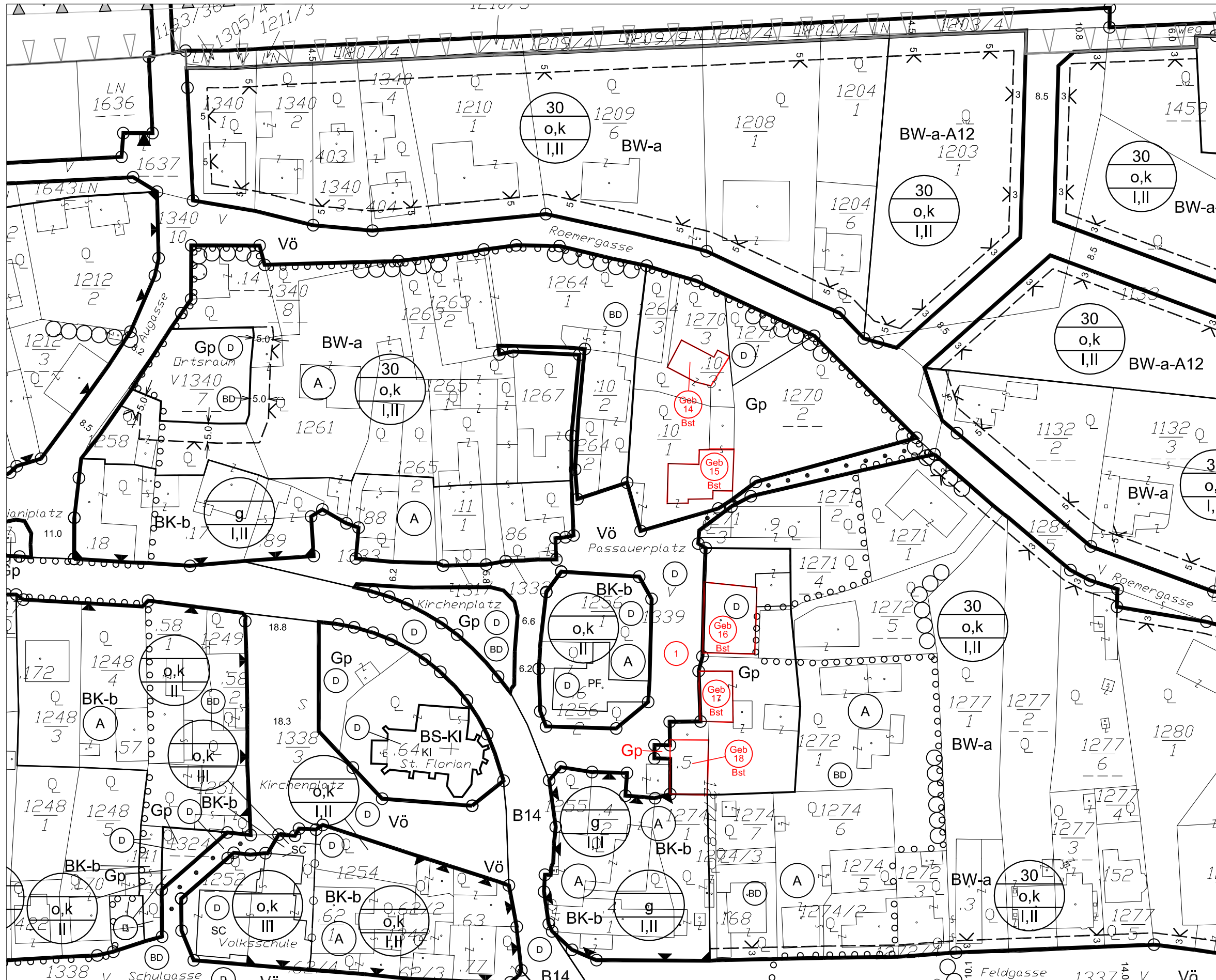
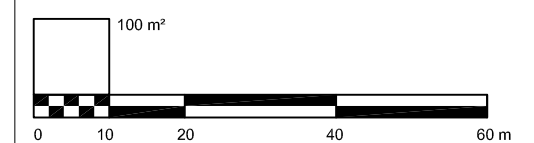
KUNDGEMACHT VON - BIS

VERORDNUNGSPRÜFUNG DURCH
DAS AMT DER NÖ LANDESREGIERUNG

BEARBEITUNG:
Dt Sebastian Laussegger
TECHNISCHE BEARBEITUNG:
FM Spreitzer

PLANGRUNDLAGE:
Digitale Katastralmappe 2009
BEV
Datenlieferung:
März 2009

Legende siehe Planblatt 00

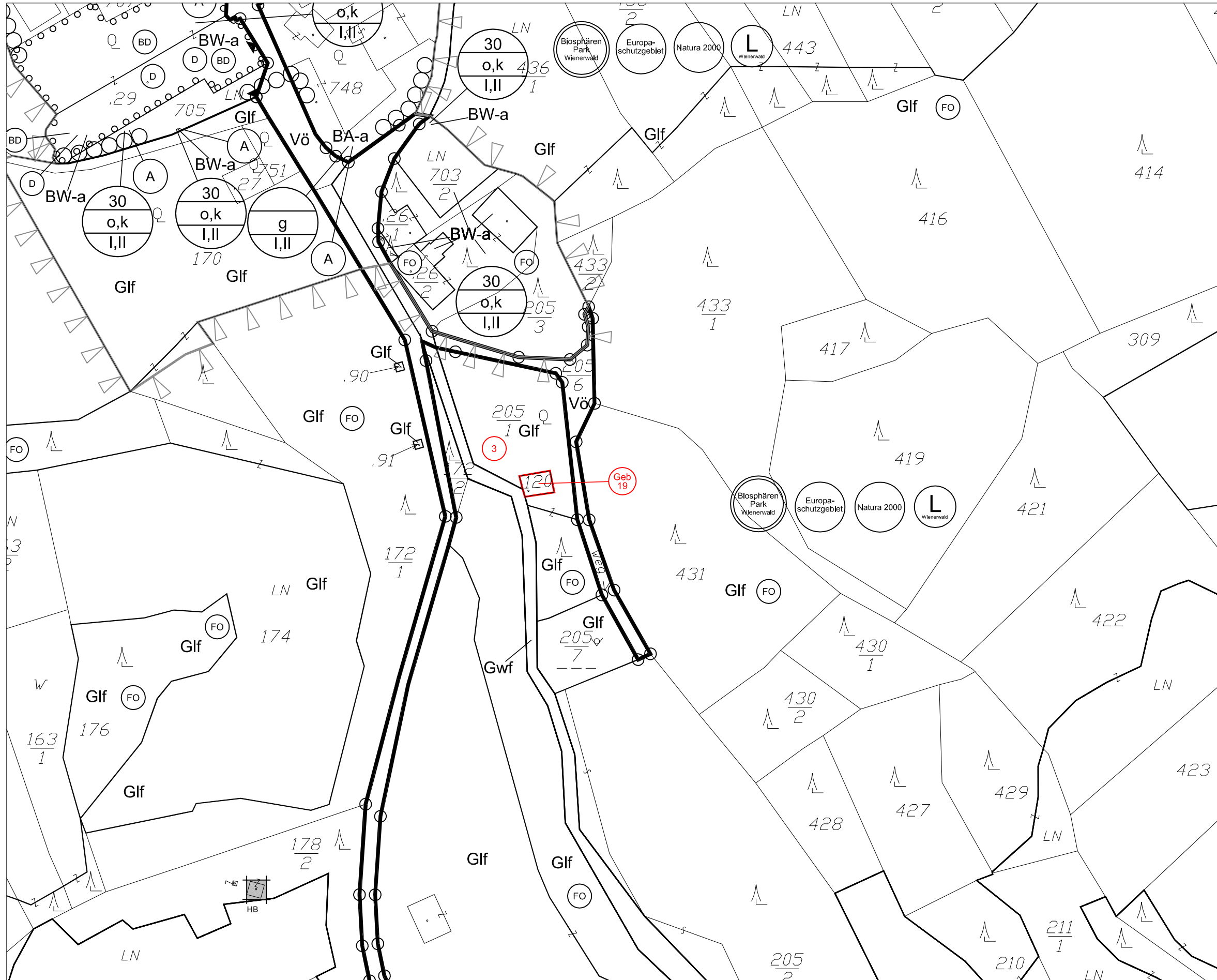


Verwendete Abkürzungen (alphabetisch):

- | | | | |
|---|--------------------------|-------------------------------|--------------------|
| AZH ... Aufwahrungshalle | GA ... Gemeindefaust | KIG ... Kindergarten | SC ... Schule |
| AZ ... Altsportplatz | GAR ... Garage | KO ... Kommunaleinrichtung | TE ... Tennisplatz |
| BAH ... Bauhof | GH ... Gasthaus | LDG ... Landschaftsgliederung | |
| BDH ... Badeschützen | GS ... Gewässerschutz | LS ... Lärmschutz | |
| BSP ... Bogenstandsplatz, -schützplatz | HP ... Hundebereichplatz | NZ ... Mehrzweckhalle | |
| GBA ... Einschränkungswert für die Lärmemission | KAP ... Kapelle | NV ... Nahversorgung | |
| FBP ... Fußballplatz | KG ... Katastralgemeinde | PF ... Pfarre, Pfarrhof | |
| FF ... Feuerwehr | KI ... Kirche | PP ... Parkplatz | |

Erläuterung zu Erhaltenswerten Gebäude im Grünland:

Bst
Das Erhaltenswerte Gebäude im Grünland wird in Bezug auf die Kubatur und die bebaute Fläche auf den Gebäudebestand vom 21. Oktober 2011 beschränkt. Von dieser Beschränkung ausgenommen sind geringfügige Kubatur- und Flächenveränderungen durch bauliche Erhaltungs- und Verbesserungsmaßnahmen, wie z.B. Wärmedämmung.



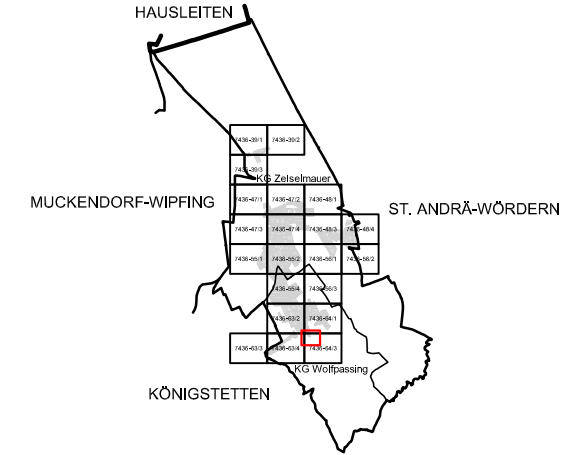
Verwendete Abkürzungen (alphabetisch):
 AÜH ... Aufwahrungshalle
 AZ ... Altlastenmesszentrum
 BAH ... Bauhof
 BDH ... Badeschützen
 BSP ... Bogenstielplatz, -schützenplatz
 GBA ... Einschränkungswert für die Lärmemission
 FBP ... Fußballplatz
 FF ... Feuerwehr
 GA ... Gemeindeamt
 GAR ... Garage
 GH ... Gasthaus
 GS ... Gewässerschutz
 HP ... Hundeebrichplatz
 KAP ... Kapelle
 KG ... Katastralgemeinde
 KI ... Kirche
 KIG ... Kindergarten
 KO ... Kometenrichtung
 LDG ... Landschaftsgliederung
 LS ... Lärmschutz
 MZ ... Mehrzweckhalle
 KAP ... Kapelle
 NV ... Nahversorgung
 PF ... Pfarre, Pfarrhof
 PP ... Parkplatz
 SC ... Schule
 TE ... Tennisplatz

GEMEINDE ZEISELMAUER-WOLFPASSING

BEBAUUNGSPLAN

6. ÄNDERUNG - ENTWURF

BLATTSCHNITTÜBERSICHT:



MASSSTAB: 1 : 1.000

PLANBLATT: Ausschnitt

STAND: 14. Dezember 2011

GZ: G11109 / B6 / 11

BÜRO DR. PAULA
 Raumplanung, Raumordnung und
 Landschaftsplanung ZT-GmbH
 A - 1030 Wien, Engelsbergg. 414.0G T 01-7184888 F 20
 dr.paula@gpl.at www.gruppeplanung.at www.paula.at

ÖFFENTLICHE AUFLAGE VON - BIS

ERLASSEN DURCH
VERORDNUNG DES GEMEINDERATES

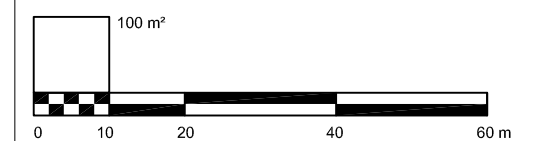
KUNDGEMACHT VON - BIS

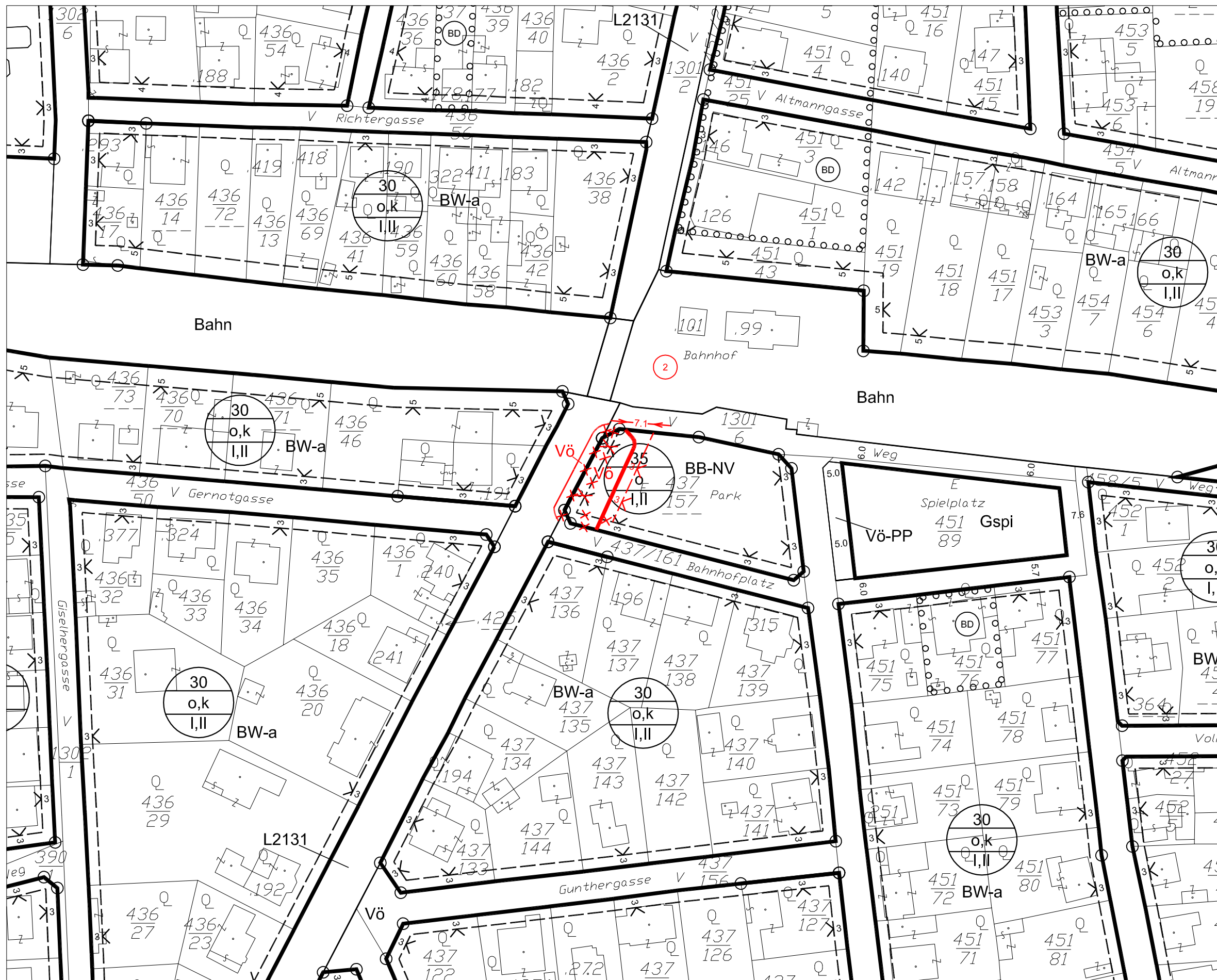
VERORDNUNGSPRÜFUNG DURCH
DAS AMT DER NÖ LANDESREGIERUNG

BEARBEITUNG:
DI Sebastian Laussegger
 TECHNISCHE BEARBEITUNG:
FM Spreitzer

PLANGRUNDLAGE:
Digitale Katastralmappe 2009
BEV
 Datenlieferung:
März 2009

Legende siehe Planblatt 00



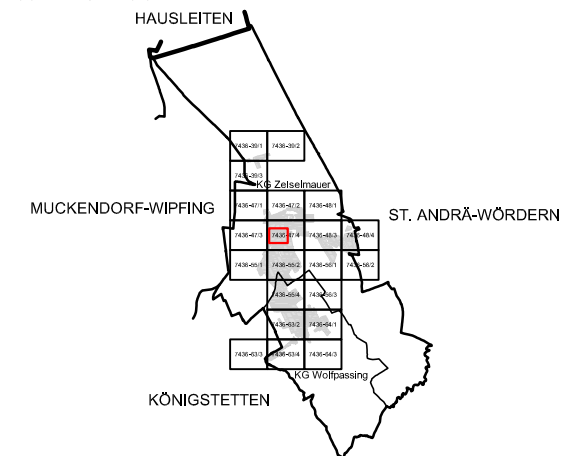


GEMEINDE ZEISELMAUER-WOLFPASSING

BEBAUUNGSPLAN

6. ÄNDERUNG - ENTWURF

BLATTSCHNITTÜBERSICHT:



MASSSTAB: 1 : 1.000

PLANBLATT: Ausschnitt

STAND: 14. Dezember 2011

GZ: G11109 / B6 / 11

BÜRO DR. PAULA
 Raumplanung, Raumordnung und
 Landschaftsplanung ZT-GmbH
 A - 1030 Wien, Engelsbergg. 414.0G T 01-7184888 F 20
 dr.paula@gpl.at www.gruppeplanung.at www.paula.at

ÖFFENTLICHE AUFLAGE VON - BIS

ERLASSEN DURCH
 VERORDNUNG DES GEMEINDERATES

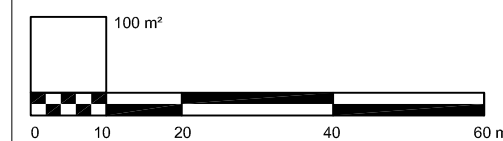
KUNDGEMACHT VON - BIS

VERORDNUNGSPRÜFUNG DURCH
 DAS AMT DER NÖ LANDESREGIERUNG

BEARBEITUNG:
 DI Sebastian Laussegger
 TECHNISCHE BEARBEITUNG:
 FM Spreitzer

PLANGRUNDLAGE:
 Digitale Katastralmappe 2009
 BEV
 Datenlieferung:
 März 2009

Legende siehe Planblatt 00



Verwendete Abkürzungen (alphabetisch):

- | | | | |
|--|--------------------------|-------------------------------|--------------------|
| AUH ... Aufbahnhalle | GA ... Gemeindeamt | KIG ... Kindergarten | SC ... Schule |
| AZ ... Altsitzmessenzentrum | GAR ... Garage | KO ... Kommunaleinrichtung | TE ... Tennisplatz |
| BAH ... Bauhof | GH ... Gasthaus | LDG ... Landschaftsgliederung | |
| BDH ... Badehütten | GS ... Gewässerschutz | LS ... Lärmschutz | |
| BSP ... Bogenstießplatz, -schützplatz | HP ... Hundebereichplatz | NZ ... Mehrzweckhalle | |
| GBA ... Einschüdlungswert für die Lärmemission | KAP ... Kapelle | NV ... Nahversorgung | |
| FBP ... Fußballplatz | KG ... Katastralgemeinde | PF ... Pfarre, Pfarrhof | |
| FF ... Feuerwehr | KI ... Kirche | PP ... Parkplatz | |